



REGIONE SICILIA



UNIONE EUROPEA

COMUNE DI VALDINA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

2022/2024

(Variante del 11/03/2022)

OPERE PUBBLICHE PROGRAMMATE

Il Responsabile del Programma Triennale OO.PP.



IL TECNICO
[Handwritten Signature]

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022 - 2024

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALDINA (ME)

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	4.346.969,88	6.823.366,01	8.704.222,17	19.874.558,06
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio				
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016				
Altra tipologia				
Totale	4.346.969,88	6.823.366,01	8.704.222,17	19.874.558,06

Il referente del programma



IL TECNICO
[Handwritten Signature]

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022 - 2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALDINA (ME)

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm. n e (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)				
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		Tabella D.5	
																						Importo	Tipologia		
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.3	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5	
253.1	B57H16002010002		2022	Giovanni Ripa	no	no	019	083	103		03	A02 - 05 Difesa del Suolo	Riqualificazione ambientale cave Valdina - Completamento	1	1.400.000,00 €	1.200.000,00 €			2.600.000,00 €						
292	B51C19000210001		2022	Giovanni Ripa	no	no	019	083	103		03	A03 - 06 Produzione e Distribuzione di Energia Elettrica	Progetto di potenziamento ed efficientamento energetico dell'impianto di Pubblica Illuminazione di Valdina centro	1	200.000,00 €				200.000,00 €						
274.1	B57B12000090002		2022	Giovanni Ripa	no	no	019	083	103		03	A02 - 05 Difesa del Suolo	Consolidamento del centro abitato di Valdina zona Nord-Ovest	1	72.023,98 €	727.976,02 €	695.000,00 €		1.495.000,00 €						
285	B59J20000430002		2022	Antonino Cannuni	si	no	019	083	103		04	A06 - 90 Altre Infrastr. Pubbliche	Riqualificaz. urbana da realizzarsi nella frazione Fondachello del Comune di Valdina, Viale Lungomare e Viale Rinascita, con inserimento di pista ciclabile ed opere di arredo urbano- 1° stralcio Area B	1	570.342,59 €				570.342,59 €						
275	B59B12000000001		2022	Pasquale Salvo	no	no	019	083	103		01	A05-12 Infrastr. Sociali Sport, Spettacolo, Tempo libero	Realizzazione di campo di calcio a 5 per attività d'esercizio non agonistica nella frazione Fondachello	1	261.000,00 €				261.000,00 €						
285	B59J20001320002		2022	Giovanni Ripa	no	no	019	083	103		04	A06 - 90 Altre Infrastr. Pubbliche	Riqualificaz. urbana da realizzarsi nella frazione Fondachello del Comune di Valdina, Viale Lungomare e Viale Rinascita, con inserimento di pista ciclabile ed opere di arredo urbano- 11° stralcio	1	275.434,31 €	400.000,00 €			675.434,31 €						
281	B57I13000010002		2022	Pasquale Rizzo	no	no	019	083	103		03	A05 - 37 Turistico	Progetto per il recupero delle cave di argilla dismesse finalizzato alla realizzazione di un sistema integrato di parchi tematici nel territorio comunale di Valdina.	1	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €	2.000.000,00 €		5.000.000,00 €						
300	B57D22000040006		2022	Giovanni Ripa	no	no	019	083	103		01	A05-12 Infrastr. Sociali Sport, Spettacolo, Tempo libero	Interventi di rigenerazione urbana del Borgo Antico di Valdina	1	68.169,00 €	818.981,00 €	712.850,00 €		1.600.000,00 €					1	
287	B52G18000130002		2023	Giovanni Ripa	no	no	019	083	103		01	A05 - 36 Pubblica Sicurezza	Trasformazione adeguamento ed ampliamento dell'ex edificio scolastico sito in Via F. Maurolico adibito ad U.R.P. in Comando Stazione dei Carabinieri	2		180.000,00 €	394.013,91 €		574.013,91 €						
279	B56I130000680002		2023	Giovanni Ripa	no	no	019	083	103		04	A05 - 33 Direzionale e Amm.vo	Progetto per la ristrutturazione e l'adeguamento della Casa Comunale e dei locali annessi.	2		540.800,00 €	420.000,00 €		960.800,00 €						
282	B551E16000060002		2023	Giovanni Ripa	no	no	19	83	103		04	A05 - 08 Edilizia Sociale e Scolastica	Ristrutturazione e adeguamento palestra e sala musica del plesso scolastico "G. Paolo II" nella frazione Fondachello	2		505.936,67 €	1.084.063,33 €		1.590.000,00 €						
293	B54I20000070001		2023	Giovanni Ripa	no	no	019	083	103		04	A05 - 08 Edilizia Sociale e Scolastica	Manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico sito nella frazione Tracoccia del Comune di Valdina	2		59.672,32 €	566.650,00 €	366.677,68 €	993.000,00 €						
273	B57D09000000002		2023	Giovanni Ripa	no	no	019	083	103		03	A02 - 11 Protezione Ambiente	Progetto per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza di emergenza della discarica comunale in c.da Piraino - Serro	2		50.000,00 €	485.000,00 €		515.000,00 €						
294	B54H20002030002		2023	Antonino Cannuni	no	no	019	083	103		03	A02 - 05 Difesa del Suolo	Progetto di messa in sicurezza con eliminazione dei fenomeni di dissesto idrogeologico del versante Nord-Ovest dell'area cimiteriale e ampliamento dello stesso	2		190.000,00 €	400.000,00 €	394.030,61 €	984.030,61 €						
287	B55F21001850001		2023	Giovanni Ripa	no	no	019	083	103		07	A05 - 08 Edilizia Sociale e Scolastica	Progetto di messa in sicurezza della struttura da destinare a centro polifunzionale per i servizi alla famiglia sito nella frazione Tracoccia del Comune di Valdina	2		650.000,00 €	550.000,00 €		1.200.000,00 €						
268	B58J11000560002		2024	Giovanni Ripa	no	no	019	083	103		01	A03 - 06 Produzione e Distribuzione di Energia Elettrica	Progetto per la razionalizzazione della spesa energetica comunale attraverso l'utilizzo delle fonti rinnovabili, da conseguirsi mediante realizzazione di due impianti fotovoltaici, rispettivamente sulle coperture degli uffici U.R.P. e del plesso scolastico in fraz. Fondachello	3			250.000,00 €		250.000,00 €						
271	B59D10000140006		2024	Giovanni Ripa	no	no	019	083	103		01	A06 - 90 Altre Infrastr. Pubbliche	Progetto per la costruzione parcheggio con verde attrezzato nella frazione Fondachello	3			501.372,00 €	500.000,00 €	1.001.372,00 €						
299	B53D21007880005		2024	Pasquale Salvo	no	no	019	083	103		03	A06 - 90 Altre Infrastr. Pubbliche	Opere di riqualificazione del tessuto urbano del centro storico	3			347.383,00 €	650.000,00 €	997.383,00 €						
285	B57B15000870002		2024	Giovanni Ripa	no	no	019	083	103		04	A06 - 90 Altre Infrastr. Pubbliche	Intervento per la riqualificazione urbana di Fondachello, frazione marina del comune di Valdina - Riqualificazione della Piazza sul	3			265.000,00 €		265.000,00 €						
285	B58I20000150002		2024	Antonino Cannuni	no	no	019	083	103		04	A06 - 90 Altre Infrastr. Pubbliche	Riqualificazione urbana da realizzarsi nella frazione Fondachello del Comune di Valdina, Viale Lungomare, Viale Rinascita e	3			52.889,93 €	1.200.946,16 €	1.253.836,09 €						
															4.346.969,88 €	6.823.366,01 €	8.704.222,17 €	3.111.654,45 €	22.986.212,51 €						

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
- (10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di mc

Il referente del programma



[Handwritten signature]

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codifica tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

- 1. priorità massima
- 2. priorità media
- 3. priorità minima

Tabella D.4

- 1. finanza di progetto
- 2. concessione di costruzione e gestione
- 3. sponsorizzazione
- 4. società partecipate o di scopo
- 5. locazione finanziaria
- 6. altro

Tabella D.5

- 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
- 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
- 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
- 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
- 5. modifica ex art.5 comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)

Responsabile del procedimento				
Codice fiscale del responsabile del procedimento		formato cf		
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento				
tipologia di risorse	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	importo	importo	importo	importo
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	importo	importo	importo	importo
stanziamenti di bilancio	importo	importo	importo	importo
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	importo	importo	importo	importo
Altra tipologia	importo	importo	importo	importo

**ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022 - 2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VALDINA (ME)**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
	B57H16002010002	Riqualificazione ambientale cave Valdina - Completamento	Giovanni Ripa	1.400.000,00 €	2.600.000,00 €	AMB	1	si	si	3		Asmel e/o UREGA di Messina	
	B51C19000210001	Progetto di potenziamento ed efficientamento energetico dell'impianto di Pubblica Illuminazione di Valdina centro	Giovanni Ripa	200.000,00 €	200.000,00 €	CPA	1	si	si	1		Asmel e/o UREGA di Messina	
	B57B12000090002	Consolidamento del centro abitato di Valdina zona Nord-Ovest	Giovanni Ripa	72.023,98 €	1.495.000,00 €	AMB	1	si	si	3		Asmel e/o UREGA di Messina	
	B59J20000430002	Riqualificaz. urbana da realizzarsi nella frazione Fondachello del Comune di Valdina, Viale Lungomare e Viale Rinascita, con inserimento di pista ciclabile ed opere di arredo urbano- 1° stralcio - Area B	Antonino Cannuni	570.342,59 €	570.342,59 €	URB	1	si	si	4		Asmel e/o UREGA di Messina	
	B59B12000000001	Realizzazione di campo di calcio a 5 per attività d'esercizio non agonistica, "P. Borsellino", nella fraz. Fondachello	Pasquale Salvo	261.000,00 €	261.000,00 €	CPA	1	si	si	4		Asmel e/o UREGA di Messina	
	B59J20001320002	Riqualificaz. urbana da realizzarsi nella frazione Fondachello del Comune di Valdina, Viale Lungomare e Viale Rinascita, con inserimento di pista ciclabile ed opere di arredo urbano- 1° stralcio	Giovanni Ripa	275.434,31 €	675.434,31 €	URB	1	si	si	1		Asmel e/o UREGA di Messina	
	B57I13000010002	Progetto per il recupero delle cave di argilla dismesse finalizzato alla realizzazione di un sistema integrato di parchi tematici nel territorio comunale di Valdina.	Pasquale Rizzo	1.500.000,00 €	5.000.000,00 €	AMB	1	si	si	2		Asmel e/o UREGA di Messina	
	B57D22000040006	Interventi di rigenerazione urbana del Borgo Antico di Valdina	Giovanni Ripa	68.169,00 €	1.600.000,00 €	CPA	1	si	si	1		Asmel e/o UREGA di Messina	1

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e Incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma

 